

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „НАСЕЉА ВАШАРИШТЕ“  
- НАЦРТ ПЛАНА -

САДРЖАЈ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПГР „НАСЕЉА ВАШАРИШТЕ“

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.1	ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ .....	1
1.2	ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА .....	1
1.3	ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА .....	1
1.4.	ОБАВЕЗЕ УСЛОВИ И СМЕРНИЦЕ ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ	
	ШИРЕГ ОБУХВАТА .....	3
1.4.1	Извод из ГУП-а Крагујевац 2030 .....	3
1.4.2	Документација од значаја за израду плана .....	4
1.5	ОЦЕНА РАСПОЛОЖИВИХ ПОДЛОГА .....	4
1.6	ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА .....	5
1.7	ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА, ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА .....	6
1.8	ПРИКАЗ СТАЊА ДЕМОГРАФСКОГ РАЗВОЈА .....	8
1.8	ПРЕГЛЕД ПРИКУПЉЕНИХ ПОДАТАКА И УСЛОВА НАДЛЕЖНИХ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА .....	11
<b>2.</b>	<b>ПЛАНСКО РЕШЕЊЕ .....</b>	<b>13</b>
2.1	ПОДЕЛА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ПЛАНА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ .....	13
2.2	ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА .....	15
2.3	ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА .....	16
2.3.1	КОМПАТИБИЛНОСТ ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА .....	16
2.3.2	ОПШТА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА .....	17
2.3.3	ПОСЕБНА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ .....	27
2.4	ПОСЕБНЕ МЕРЕ ЗА ДОПРИНОС ОЧУВАЊУ И УНАПРЕЂЕЊУ ЗЕЛЕНИЛА .....	48
2.5	РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНИЦА, ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ И ПОДЕЛА НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ .....	50
2.6	МРЕЖА И ОБЈЕКТИ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ .....	51
2.6.1	Саобраћајна инфраструктура .....	51
2.6.2	Водопривредна инфраструктура .....	54
2.6.3	Електроенергетска инфраструктура .....	56
2.6.4	Телекомуникациона инфраструктура .....	59
2.6.5	Термоенергетска инфраструктура .....	60
2.7	ПОСЕБНА ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ .....	70
<b>3.</b>	<b>УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ .....</b>	<b>80</b>
3.1	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ .....	80
3.2	УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ .....	84
3.3	ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА .....	92
3.4	ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА И ДРУГИХ НЕСРЕЋА .....	95
3.5	МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ .....	98
3.6	МЕРЕ ПРИСТУПАЧНОСТИ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ .....	98
<b>4</b>	<b>СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА .....</b>	<b>100</b>

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „НАСЕЉА ВАШАРИШТЕ“**  
**- НАЦРТ ПЛАНА -**

**ГРАФИЧКИ ДЕО**

Графички прилог бр 1.	Катастарска подлога са границом измене и допуне плана P=1:2 500
Графички прилог бр 2.	Извод из ГУП-а Крагујевац 2015 - Планирана намена површина P=1:2 500
Графички прилог бр 3.	Постојећа претежна намена земљишта P=1:2 500
Графички прилог бр 4.	Планирана претежна намена земљишта и подела на урбанистичке целине P=1:2 500
Графички прилог бр 5.	План регулације, нивелације, грађевинских линија и план грађевинских парцела за јавне намене P=1:2 500
Графички прилог бр 6.	План мреже саобраћајне инфраструктуре P=1:2 500
Графички прилог бр 7.	Синхрон план мреже комуналне инфраструктуре P=1:2 500
Графички прилог бр 8.	Смернице за спровођење плана са ограничењима P=1:2 500
Графички прилог бр 9.	Карта ограничења P=1:2 500